Regolare gli affitti brevi non basta a risolvere la questione della casa

02 novembre 2026

Su *La Voce* Raffaele Lungarella riflette sulla questione casa, a partire da un Regolamento europeo in attesa di approvazione che permetterà di limitare gli affitti brevi. Il fenomeno della locazione di breve durata delle abitazioni riguarda principalmente le città turistiche in cui un numero crescente di proprietari preferisce un rapido turn over degli inquilini, rendendo però più difficile e oneroso l'affitto di lunga durata di una casa da parte delle famiglie che non possono acquistarne una. Secondo l'autore, la limitazione degli affitti brevi darà un sollievo solo temporaneo alla questione abitativa, che invece necessità di interventi e politiche per le famiglie meno abbienti.