Case popolari, un modello che non funziona

04 aprile 2022

A partire da una ricerca svolta da SDA Bocconi in collaborazione con Federcasa, su *La Voce* Eleonora Perobelli e Raffaella Saporito riflettono sul modello italiano di edilizia residenziale pubblica. L'indagine mostra come tale sistema sia poco sostenibile sia dal punto di vista economico che sociale: il problema risiederebbe infatti nel disegno di un modello di funzionamento che confonde sistemi di gestione di mercato con interventi di welfare. Il modello – sostengono le autrici – arriva al paradosso di favorire un sistema di convenienze per cui più basso è il numero dei nuovi inquilini (indigenti), migliore è la sua gestione. Un modello dunque poco equo, perché non necessariamente orientato ai profili di bisogno oggi più pressanti.